

**DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCICH ZO ZMLUVY O DIELO č. O 124/2016
A ZMLUVA PREVODE VLASTNÍCTVA A O ÚPRAVE PRÁV K PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIÍ
A O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA**

Táto DOHODA O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCICH ZO ZMLUVY O DIELO č. O 124/2016 A ZMLUVA PREVODE VLASTNÍCTVA A O ÚPRAVE PRÁV K PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIÍ A O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA (ďalej len „Zmluva“) je uzatvorená nižšie uvedeného dňa medzi:

- (1) **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B, DIČ: 2020298786, IČ DPH: SK2020298786, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 48009012/0200, IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012, BIC (SWIFT): SUBASKBX, štatutárny orgán: Ing. Martin Rybanský, predseda predstavenstva a Ing. Michal Halomi, člen predstavenstva - CIO, kontaktná osoba pre technické veci: [REDACTED] telefón: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] kontaktná osoba pre zmluvné veci: [REDACTED] telefón: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] (ďalej len „Objednávateľ - postupca“);
- (2) **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, so sídlom Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., číslo účtu: 25828453/7500, IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, BIC (SWIFT): CEKOSKBX, zastúpený: Mgr. Ctibor Košťál na základe rozhodnutia č. 6/2021 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o podpisovaní písomností a právnych dokumentov v znení neskorších predpisov, kontaktná osoba pre technické veci: [REDACTED] telefón: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] (ďalej len „Objednávateľ - postupník“); a
- (3) **VALBEK&PRODEX, spol. s r.o.**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava, IČO: 17 314 569, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka číslo: 465/B, DIČ: 2020382166, IČ DPH: SK2020382166, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 3503228254/0200, IBAN: SK93 0200 0000 0035 0322 8254, BIC (SWIFT): SUBASKBX, štatutárny orgán: Ing. Ľubomír Turinič, generálny riaditeľ a konateľ, Dr. Ing. Ján Bušovský, konateľ, Ing. Eduard Manco, konateľ, kontaktná osoba pre technické veci: [REDACTED] telefón: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] kontaktná osoba pre zmluvné veci: [REDACTED] telefón: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] (ďalej len „Zhotoviteľ“);

(ďalej Objednávateľ – postupca, Objednávateľ – postupník a Zhotoviteľ spolu len „Zmluvné strany“ a každý samostatne len „Zmluvná strana“).

Vzhľadom k tomu, že:

- (A) Objednávateľ – postupca a Zhotoviteľ uzatvorili dňa 13.10.2016 Zmluvu o dielo č. O 124/2016 (ďalej len „Zmluva o dielo“), predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa vypracovať a odovzdať projektovú dokumentáciu „TT obratisko Želová“ (ďalej len „Projektová dokumentácia“) a záväzok Objednávateľa – postupcu zaplatiť za Projektovú dokumentáciu odplatu; Zmluva o dielo tvorí Prílohu 1 Zmluvy a Projektová dokumentácia tvorí Prílohu 2 Zmluvy;
- (B) Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad vydal na základe Projektovej dokumentácie stavebné povolenie č. 6360/2019/CDD-6 zo dňa 07.08.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.08.2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. 07567/2021/ŠSMD/29983-6 zo dňa 13.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.10.2021 (ďalej len „Stavebné povolenie“), na základe ktorého príslušný stavebný úrad povolil Objednávateľovi – postupcovi ako stavebníkovi realizáciu stavby za tam uvedených podmienok;
- (C) Objednávateľ – postupník je zakladateľom a jediným akcionárom Objednávateľa – postupcu; a
- (D) Zmluvné strany sa dohodli na postúpení všetkých práv a povinností Objednávateľa – postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo na Objednávateľa – postupníka, na prevode vlastníctva k Projektovej dokumentácii a na postúpení práv a povinností stavebníka, a to so súhlasom všetkých Zmluvných strán;

DOHODLO sa nasledovne:

1	PREDMET ZMLUVY	
1.1	Predmetom Zmluvy je:	2.6
(a)	bezodplatné a bezvýhradné postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo z Objednávateľa – postupcu na Objednávateľa – postupníka za podmienok podľa tohto článku bod 1.2 až 1.5 Zmluvy;	3
(b)	odplatný prevod vlastníckeho práva k Projektovej dokumentácii z Objednávateľa – postupcu na Objednávateľa – postupníka za podmienok podľa článku 2 Zmluvy; a	3.1
(c)	bezodplatné postúpenie práv a povinností Objednávateľa – postupcu ako stavebníka vyplývajúcich zo Stavebného povolenia na Objednávateľa – postupníka za podmienok podľa článku 3 Zmluvy.	3.2
1.2	Objednávateľ – postupca postupuje a Objednávateľ – postupník v plnom rozsahu preberá všetky práva a povinnosti Objednávateľa – postupcu vyplývajúce zo Zmluvy o dielo a zároveň dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy vstupuje do právneho postavenia objednávateľa zo Zmluvy o dielo.	3.3
1.3	Objednávateľ – postupca a zhotoviteľ týmto prehlasujú, že ku dňu uzatvorenia Zmluvy sú všetky doterajšie záväzky voči Zhotoviteľovi vyplývajúce zo Zmluvy o dielo vysporiadané, a to najmä, nie však výlučne, je uhradená cena za dielo.	3.4
1.4	Zhotoviteľ vyhlasuje, že v súlade s podmienkami Zmluvy bez výhrad súhlasí s postúpením práv, povinností a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo z Objednávateľa – postupcu na Objednávateľa – postupníka v plnom rozsahu a súčasne súhlasí s prevzatím týchto práv, povinností a záväzkov Objednávateľom – postupníkom v plnom rozsahu.	4
1.5	Objednávateľ – postupca sa zaväzuje najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa účinnosti Zmluvy odovzdať Objednávateľovi – postupníkovi všetky doklady a informácie, ktoré sa týkajú postúpených práva povinností v zmysle Zmluvy o dielo.	4.1
1.6	Zmluvné strany sú povinné konať v súčinnosti tak, aby bol účel splnený účel Zmluvy.	4.2
1.7	Zmluvná strana zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí druhej Zmluvnej strane porušením svojej povinnosti zo Zmluvy a je povinná ju nahradiť, okrem prípadov, kedy preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa Zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.	4.3
2	PREVOD VLASTNÍCTVA A ÚPRAV PRÁV K PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCII	5
2.1	Objednávateľ – postupca prevádza do vlastníctva Objednávateľa – postupníka Projektovú dokumentáciu za cenu 17 250,- EUR (slovom: sedemnást' tisícdvestopäťdesiat eur) bez DPH. Objednávateľ – postupca je povinný odovzdať Objednávateľovi – postupníkovi Projektovú dokumentáciu najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa účinnosti Zmluvy.	5.1
2.2	Cena podľa tohto článku bod 2.1 Zmluvy je splatná v lehote a za podmienok uvedených vo faktúre, ktorú Objednávateľ – postupca v 2 (dvoch) vyhotoveniach zašle Objednávateľovi – postupníkovi.	
2.3	Faktúra je splatná do 30 (tridsiatich) dní po jej doručení . Ak deň splatnosti faktúry pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť takejto faktúry sa posúva na najbližší nasledujúci pracovný deň.	6
2.4	Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať tieto náležitosti, je Objednávateľ – postupník oprávnený vrátiť faktúru na dopracovanie, resp. opravu. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť okamihom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi – postupníkovi.	6.1 6.2
2.5	Okamihom nadobudnutia účinnosti Zmluvy Zhotoviteľ ako autor Projektovej dokumentácie udeľuje Objednávateľovi – postupníkovi bezodplatnú a nevýhradnú licenciu na použitie Projektovej dokumentácie v neobmedzenom vecnom a územnom rozsahu a na čas trvania majetkových práv Zhotoviteľa k Projektovej dokumentácii.	6.3

- 2.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že k projektovej dokumentácii ako zamestnávateľskému dielu vykonáva majetkové autorské práva v súlade so zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov a v prípade, že sa toto vyhlásenie ukáže ako nepravdivé, nahradí Zhotoviteľ Objednávateľovi – postupníkovi ujmu, ktorá mu vznikla. V prípade, že si tretia osoba uplatní u Objednávateľa – postupníka práva (najmä majetkové práva autora) z Projektovej dokumentácie, nahradí Zhotoviteľ Objednávateľovi – postupníkovi ujmu, ktorá mu týmto vznikla.

3 POSTÚPENIE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA

- 3.1 Objednávateľ – postupca postupuje a Objednávateľ – postupník v plnom rozsahu preberá všetky práva a povinnosti Objednávateľa – postupcu vyplývajúce zo Stavebného povolenia a zároveň dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy vstupuje do právneho postavenia stavebníka namiesto Objednávateľa – postupcu.
- 3.2 Objednávateľ – postupník vyhlasuje a potvrdzuje, že sa pred uzatvorením Zmluvy riadne oboznámil so Stavebným povolením a nemá k nemu žiadne výhrady.
- 3.3 Objednávateľ – postupca je povinný odovzdať Objednávateľovi – postupníkovi Stavebné povolenie najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa účinnosti Zmluvy
- 3.4 Objednávateľ – postupca sa zaväzuje v prípade potreby poskytnúť Objednávateľovi – postupníkovi súčinnosť na to, aby príslušný stavebný úrad konal v prípade výkonu práv a povinností vyplývajúcich zo Stavebného povolenia s Objednávateľom – postupníkom ako so stavebníkom namiesto Objednávateľa – postupcu.

4 KOMUNIKÁCIA STRÁN ZMLUVY

- 4.1 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek komunikácia a iné úkony v súvislosti so Zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresy uvedené v záhlaví Zmluvy alebo na iné adresy alebo kontaktné osoby, ktoré si Zmluvné strany navzájom písomne oznámia.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenie alebo iná formálna korešpondencia sa budú pre účely Zmluvy považovať za doručené:
- (a) v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérskou službou; alebo
 - (b) v 10. (desiaty) pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky na pošte, ak bola zásielka poslaná doporučenou poštou alebo v deň doručenia zásielky, podľa toho, čo nastane skôr; alebo
- 4.3 Zmeny identifikačných údajov sú si Zmluvné strany povinné oznámiť do 5 (piatich) pracovných dní od realizácie týchto zmien.

5 TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

- 5.1 Zmluvné strany môžu vzťah založený Zmluvou ukončiť
- (a) písomnou dohodou Zmluvných strán, ku dňu uvedenému v takejto dohode, inak ku dňu uzatvorenia/účinnosti takejto Zmluvy; a/alebo
 - (b) odstúpením od Zmluvy výlučne z dôvodu podstatného porušenia Zmluvy, a to dňom doručenia písomného oznámenia niektorej zo Zmluvných strán. Odstúpením od Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán Zmluva v celom rozsahu zaniká od počiatku (ex tunc).

6 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na právne vzťahy neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 6.3 Práva a povinnosti zo Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená previesť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu ďalších Zmluvných strán.

- 6.4 Zmluvu možno meniť, dopĺňať ju, alebo ju zrušiť len písomne, a to na základe Zmluvy Zmluvných strán podpísanej Zmluvnými stranami.
- 6.5 V prípade, ak sa niektoré z ustanovení Zmluvy stane neplatným alebo nevymáhateľným, nemá takáto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť niektorého z ustanovení Zmluvy vplyv na platnosť a vymáhateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú v takomto prípade povinné bez zbytočného odkladu uzatvoriť dodatok k Zmluve, ktorý nahradí neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenie Zmluvy iným ustanovením, ktoré ho v právnom aj obchodnom zmysle najbližšie nahrádza tak, aby bola vôľa Zmluvných strán vyjadrená v nahrádzaných ustanoveniach Zmluvy zachovaná.
- 6.6 Žiadna zo Zmluvných strán nezodpovedá za omeškanie alebo nesplnenie svojej zmluvnej povinnosti, pokiaľ dôjde k nepredvídateľnej udalosti, ktorú povinná Zmluvná strana nemôže ovplyvniť, alebo k inému prípadu tzv. „vyššej moci“. Povinná Zmluvná strana sa zaväzuje omeškanie alebo nemožnosť plnenia zmluvnej povinnosti ďalším Zmluvným stranám bezodkladne oznámiť a vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu takejto udalosti, pokiaľ to bude možné. Po odstránení tejto udalosti sa povinná Zmluvná strana zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie k splneniu omeškanej povinnosti.
- 6.7 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, (i) že si Zmluvu riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov a (iv) že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
- 6.8 Zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu, pričom každá Zmluvná strana dostane 2 (dva) jej rovnopis.
- 6.9 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- | | |
|-----------|-------------------------|
| Príloha 1 | Zmluva o dielo |
| Príloha 2 | Projektová dokumentácia |
| Príloha 3 | Stavebné povolenie |

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

ch strán podpísanej

o neplatnosť alebo
stanovení Zmluvy.
uve, ktorý nahradí
bchodnom zmysle
mluvy zachovaná.

sti, pokiaľ dôjde k
padu tzv. „vyššej
ovinnosti ďalším
ti, pokiaľ to bude
úsilie k splneniu

jej obsahu, ktorý
koľvek omýlov a
koľvek Zmluvných

u, pričom každá

V Bratislave dňa 21-12-2021

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Meno:
Funkcia:

Ing. Martin Rybanský
predseda predstavenstva

Meno:
Funkcia:

Ing. Michal Halomí
člen predstavenstva - CIO

V Bratislave dňa

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Meno:
Funkcia:

Mgr. Ľubor Košťál
Riaditeľ magistrátu

V Bratislave dňa 13-01-2022

VALBEK&PRODEX, spol. s r.o.

VALBEK&PRODEX, spol. s r.o.

Meno:
Funkcia:

Ing. Ľubomír Turinič
generálny riaditeľ a konateľ